

Mietangebot bzw. -bescheinigung (vom Vermieter auszufüllen) **Beträge gültig ab/seit:** _____

Vermieter	Name / Firma: _____	
	PLZ / Ort: _____	
	Straße: _____	
	Telefon / Fax: _____	
Mieter	Name, Vorname _____	
	<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter	
Wohnung	Straße / Hausnummer: _____	
	Stockwerk/ Lage: _____	
	PLZ / Ort: _____	
Allgemeines	Pauschalmiete incl. Betriebskosten Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	€
	Betriebskostenpauschale (ohne Abrechnung) Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	€
	Betriebskostenvorauszahlungen (jährliche Abrechnung)	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Staffelmiete	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Kosten	1. Grundmiete (ohne Betriebskosten)	€
	2. a) Gesamtbetriebskostenvorauszahlung (soweit im Mietvertrag keine Aufschlüsselung in Kaltbetriebs- und Heizkosten vereinbart wird/wurde)	€
	b) Kaltbetriebskostenvorauszahlung (bei separater Vereinbarung)	€
	c) Heizkostenvorauszahlung (bei separater Vereinbarung)	€
	Art der Beheizung: <input type="checkbox"/> Gas / <input type="checkbox"/> Heizöl / <input type="checkbox"/> Strom / <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	d) Wassererwärmung durch <input type="checkbox"/> Zentralheizung / <input type="checkbox"/> Boiler / <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer / <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	e) Haushaltsstromvorauszahlung (bei separater Vereinbarung)	€
	3. Untermietzuschlag	€
	4. Zuschlag für gewerbliche Nutzung	€
	5. Vergütung für Möblierung (voll- oder teilmöbliert)	€
	6. Kabelfernsehgebühren	€
	7. Parkplatz / Garage Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> / Mietpflicht? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	€
	8. Vergütung für Kühlschrankbenutzung	€
	9. Vergütung für Waschmaschinenbenutzung	€
10. Vergütung für Nutzung Telefon	€	
11. Vergütung für Nutzung Internet	€	
12. Sonstiges	€	
	monatlicher Gesamtbetrag	€
Angaben zur Wohnung	Energieausweis	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Bad oder Duschaum	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Gesamte beheizbare Wohnfläche des Gebäudes	m ²
	Gesamtfläche der Wohnung	m ²
	Zahl der Räume einschließlich Küche	
	Bezugsfertigkeit der Wohnung (Baujahr)	
	Einzugstag des Mieters	
	Ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzte Fläche	m ²
	Anzahl der Personen in der Wohnung	
Untervermietet werden	m ²	
Kautions bzw. Genossenschaftsanteile Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	€	
Sonstiges		

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters